

## La construcción del Campus Universitario, en fase de acabados

Las obras podrían estar listas para ser recepcionadas por la Ciudad, al menos, parcialmente, en las próximas semanas

TAMARA CRESPO

**CEUTA.** Las obras del nuevo Campus Universitario están a punto de terminar. Tal como han comprobado los técnicos de la GIUCE, y reflejado en su último informe, la actuación en el Teniente Ruiz está prácticamente finalizada. Lo que queda corresponde al edificio anexo y a la urbanización exterior.

• Las obras de construcción del nuevo Campus Universitario están prácticamente terminadas y en unas semanas podrían ser recibidas por la Ciudad. Tal como se señala desde la dirección de obra, que corresponde a la Gerencia de Infraestructuras y Urbanismo (GIUCE), los técnicos han realizado un informe en el que detallaban la situación en la que se encuentra.

De acuerdo con esta última valoración, la parte central del proyecto, consistente en la restauración y adecuación del cuartel del Teniente Ruiz está prácticamente finalizada, "con algún reparo" que la constructora tendrá que atender. Lo que queda por tanto para terminar las obras son detalles del edificio de nueva planta, anexo al también conocido como Cuartel de la Reina o del 54, así como la urbanización externa, pues la del gran patio del edificio principal está finalizada.

Con todo, está previsto que esta misma semana o la que viene se lleve a cabo una nueva visita de obra con el fin de comprobar los avances que se

han producido desde el último informe de situación.

Los técnicos han informado de la situación de las obras, casi terminadas en el cuartel del 54

De forma alternativa se podría realizar una recepción parcial de la obra, para poder iniciar los traslados

Una alternativa a la recepción definitiva podría darse, de estar terminada sólo la obra del Teniente Ruiz, la firma de un acta de recepción parcial, con el fin de que los centros que van a trasladarse a este nuevo equipamiento, principalmente, la Facultad de Educación y Humanidades, que ocupará la mayor parte de la superficie, pudieran comenzar a ocupar las instalaciones.

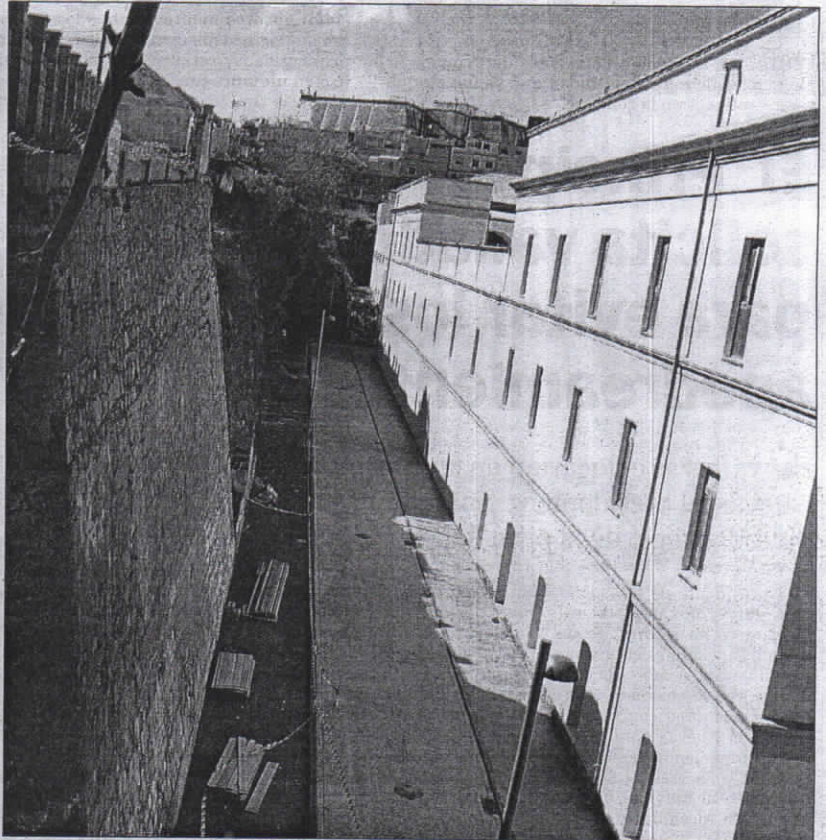


Imagen de las obras de urbanización en el entorno del 'Teniente Ruiz'. / FOTO REDUAN

### La sede universitaria ha de estar "a pleno rendimiento", según las previsiones de la Ciudad, el próximo curso

Las últimas previsiones del Gobierno local para una obra que comenzó el 30 de mayo de 2010 con un presupuesto de 26,2 millones y un plazo de ejecución de 19 meses, fueron las que el pasado 15 de enero ofreció la portavoz accidental, Yolanda Bel, quien tras la reunión

de consejeros señaló que Fomento tenía prevista su finalización "en el primer trimestre del año". Durante la reunión del grupo técnico de la Comisión de seguimiento del Convenio firmado con la UGR, la UNED y el Ministerio de Educación para el uso y dis-

tribución de las instalaciones celebrada el 23 de octubre del pasado año, se anunció por parte de la Ciudad que el Campus estaría "a pleno rendimiento" en el curso 2013/2014. El primer traslado previsto es el del Instituto de Idiomas, que "podrá estar en el nuevo

espacio el próximo abril", indicaron entonces. La reunión sirvió para presentar los pliegos de condiciones para la contratación de la gestión del servicio de residencia de estudiantes, cafetería y copistería, espacios comunes contemplados en el proyecto.



En términos absolutos, Ceuta está a la cola en venta de viviendas. / FOTO ARCHIVO

## La ciudad, a la cola en compraventa de viviendas y transmisiones de fincas

**EL PUEBLO/CEUTA.** La Rioja y la Comunidad Valenciana fueron las comunidades autónomas que durante el año 2012 registraron más operaciones de compraventa de viviendas por cada cien mil habitantes, con un total de 1.172 cerradas en el primer caso y 1.130 en el segundo. Sin embargo, Ceuta se encuentra a la cola en este mismo parámetro, con 435 viviendas por cada 100.000 habitantes. En lo que respecta a las fincas transmitidas, la media del país se sitúa en 4.233 por cada 100.000 habitantes, mientras que en la ciudad autónoma se dieron 1.650.

Según la estadística de transmisiones de derechos de

En cifras absolutas, la ciudad registro la compraventa de 268 viviendas y 1.016 fincas transmitidas

la propiedad publicada ayer por el Instituto Nacional de Estadística (INE), y recogida por Efe, la compraventa de viviendas en España en 2012 registró 319.058 operaciones, lo que supuso un descenso del 11,3% respecto al año anterior, y una cifra de 845 operaciones por cada cien mil habitantes.

Además de La Rioja y la Comunidad Valenciana, Castilla-La Mancha también con-

tabilizó una cifra alta en transacciones de vivienda por cien mil habitantes con 1.012, seguida de Andalucía, 948; Baleares, 905, y Murcia, 901.

En cuanto a las operaciones de compraventa de viviendas, en cifras absolutas, Andalucía se situó en primer lugar con 62.873, por delante de Comunidad Valenciana, 46.394 y Cataluña, 42.888. En la ciudad autónoma fueron 268.

En relación al total de fincas transmitidas fue mayor en Andalucía, 252.676, por delante de la Comunidad Valenciana, 214.244, y Cataluña, 204.253. La ciudad autónoma registró 1.016 fincas transmitidas en 2012.